



90763 Fürth

Großes und schön eingerichtetes Apartment



550 €

Warmmiete

25 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	25 m²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	550 €
Kaution	1.375 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	224.1

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.03.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Zentralheizung, Fernseher, Kabel/SatTV, Telefonanschl., Duschbad, Einbauküche, Mikrowelle, Geschirr, Laminat, Balkon, Handtücher, Schlafsofa, Münzwaschm.



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, zzgl. Strom, Freenet TV, kleine Wohnung in gepflegter Wohnanlage, Renovierung und Möblierung alles im modernen IKEA-Stil möbliert, Geschirr vorhanden, Firmenanmietung Miete zzgl. 19% MwSt. ;Waschmaschine im Keller (rechts, dann links Waschraum); 2 Personen Miete 605,00 monatlich.

Lage

U 1 Fürth Hauptbahnhof, mit dem Zug in 9 Min. in Erlangen

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 224,1 kWh(ma)
Warmwasser enthalten Ja
Effizienzklasse G
Ausstellungsdatum 30.03.2021
Gültig bis 29.03.2031
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1960





