



90475 Nürnberg

Apartment, 1 Zimmer, 30 qm



520 € Warmmiete

30 m² Wohnfläche

1 Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

| Wohnfläche | 30 m² |
|------------|-------|
| Zimmer | 1 |

Energieausweis

| art | BEDARF |
|------------------|--------|
| Baujahr (Haus) | 1980 |
| Endenergiebedarf | 127.7 |

Zustand

| Baujahr | 1980 |
|---------|------|
|---------|------|

Preise & Kosten

| Warmmiete | 520 € |
|-----------|---------|
| Kaution | 1.300 € |

Allgemeine Infos

| Ab-Datum | 01.12.2025 |
|---------------|------------|
| max. Personen | 2 |
| Nichtraucher | ✓ |





| Ausstattung |
|-------------|
|-------------|

| möbliert | |
|----------------|---------------|
| moebliert.moeb | voll möbliert |
| | |

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Zentralheizung, Laminat, Geschirr, gehobene Ausstatt., Einbauküche, Fernseher, franz. Bett, Handtücher, Kabel/SatTV, Mikrowelle, PKW-Stellplatz, Waschmasch., Einzelbett

Apartment, 1 Zimmer, 30 qm Seite 2 / 6





Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten, bei Firmenanmietung zzgl. 19% MwSt, Boardinghaus Apartment, bei Doppelbelegung durch 2 Personen beträgt der Mietpreis 650,00 EUR, es gibt 2 Einzelbetten (2m x 90 cm), Stellplatz ist zwingend anzumieten zzgl. 25,00 monatlich.

Lage

Bus 501 direkt vor dem Haus, nach Feucht oder nach Langwasser Mitte, dann mit U-Bahn zum Hbf. Nürnberg in 12 Min., zum Frankencenter mit PKW in 5 Min.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 127,7 kWh(ma)
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 31.10.2016
Gültig bis 30.10.2026
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Erdgas leicht
Baujahr 1980









Apartment, 1 Zimmer, 30 qm Seite 4 / 6











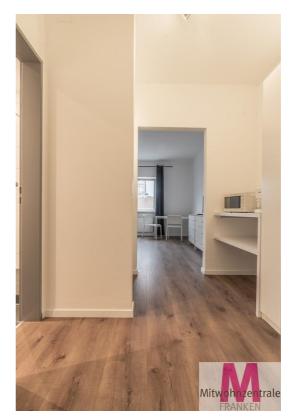
Apartment, 1 Zimmer, 30 qm Seite 5 / 6











Apartment, 1 Zimmer, 30 qm Seite 6 / 6