



90402 Nürnberg

Modern möblierte Altstadtwohnung in ruhiger Lage



890 €

Warmmiete

33 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de



Flächen & Zimmer

| | |
|------------|-------|
| Wohnfläche | 33 m² |
| Zimmer | 1 |

Preise & Kosten

| | |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 890 € |
| Kaution | 1.780 € |

Energieausweis

| | |
|------------------|--------|
| art | BEDARF |
| Baujahr (Haus) | 2019 |
| Endenergiebedarf | 45 |

Allgemeine Infos

| | |
|---------------|------------|
| Ab-Datum | 01.01.2026 |
| max. Personen | 1 |
| Nichtraucher | ✓ |

Zustand

| | |
|---------|------|
| Baujahr | 2019 |
|---------|------|



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Internet, Vinylboden, Fliesenboden, Zentralheizung, Münzwaschm., Trockner, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, Fernseher, Duschbad, Doppelbett



Beschreibung

Inklusive aller Nebenkosten, internet inbegriffen, und 7 % MwSt. Dieses moderne Apartment ist eine echte Wohlfühloase mitten in der Stadt und vereint urbanes Leben mit höchstem Wohnkomfort. Die lichtdurchflutete Wohnung überzeugt durch ihre hochwertige Ausstattung sowie eine zentrale und dennoch ruhige Lage ideal für alle, die eine stilvolle und entspannte Atmosphäre schätzen. Die maximale Mietdauer beträgt 6 Monate. Im Keller stehen Waschmaschinen und Trockner zur gemeinschaftlichen Nutzung bereit.

Sonstige Angaben

möbliert, Aufzug
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 45 kWh(ma)
Effizienzklasse A
Ausstellungsdatum 30.08.2020
Gültig bis 29.08.2030
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 2019





