



## 90408 Nürnberg

# Hübsches Apartment in Fußnähe zur Altstadt



**690 €**

Warmmiete

**33 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

[info@mitwohnzentrale-franken.de](mailto:info@mitwohnzentrale-franken.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	33 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

### Preise & Kosten

Warmmiete	690 €
Kaution	1.380 €

### Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1982
Endenergiebedarf	188

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.06.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

### Zustand

Baujahr	1982
---------	------



## Ausstattung

---

### möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Zentralheizung, Garage, Laminat, Fernseher, franz. Bett, gehobene Ausstatt., Geschirr, Wannenbad, Kabel TV, Münzwaschm., Einbauküche, Handtücher, Schlafsofa



## Beschreibung

---

Inkl. Nebenkosten, inkl. TG Stellplatz, zzgl. Strom, Internet ist nicht inbegriffen, die Wohnung ist neu möbliert, besteht aus einem großen, hellen Wohnzimmer und einer kleinen Nische mit Bett; das Badezimmer ist weiß gefliest, großzügig geschnitten und hat ein Fenster; die moderne Kochnische ist in der Diele, im Mietpreis ist ein TG-Stellplatz Nr. 66 oben enthalten, die Wohnung ist modern möbliert und befindet sich in einem gepflegten Haus, es gibt ein Kellerabteil und einen Gemeinschaftswaschraum

## Lage

---

U 2- Rennweg

## Sonstige Angaben

---

möbliert, Aufzug, Kellerabteil, Mehrfam.haus  
Energieausweis  
Art nach Bedarf  
Endenergiebedarf 188 kWh(ma)  
Gültig bis 01.12.2018  
Heizungsart Gasheizung  
Wesentliche Energieträger Gas  
Baujahr 1982







