



90402 Nürnberg

Modern möblierte Altstadtwohnung in ruhiger Lage



890 €

Warmmiete

33 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Mitwohnzentrale
FRANKEN

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	33 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	890 €
Kaution	1.780 €

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	2019
Endenergiebedarf	45

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.03.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Zustand

Baujahr	2019
---------	------



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Internet, Vinylboden, Fliesenboden, Zentralheizung, Münzwaschm., Trockner, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, Fernseher, Duschbad, Doppelbett



Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten, Internet inbegriffen, inkl. 7% MwSt, Neubau, eine moderne Wohlfühlloase mitten in der Stadt, maximale Mietzeit 6 Monate, Waschmaschinen und Trockner im Keller

Sonstige Angaben

möbliert, Aufzug
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 45 kWh(ma)
Effizienzklasse A
Ausstellungsdatum 30.08.2020
Gültig bis 29.08.2030
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 2019





M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



Mitwohnzentrale
FRANKEN



Mitwohnzentrale
FRANKEN