



90480 Nürnberg

Stilvolle 2-Zimmer-Wohnung in Nürnberg mit Balkon



990 €

Warmmiete

54 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54 m ²
Zimmer	2

Preise & Kosten

Warmmiete	990 €
Kaution	1.980 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.10.2026
Bis-Datum	31.03.2027
max. Personen	2



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Balkon, Nachtspeicher, Wannenbad, Gäste-WC, Handtücher, Fernseher, Internet, Einbauküche, separate Küche, Geschirr, Doppelbett, Waschmasch., Küche, Zentralheizung



Beschreibung

990,00 inkl. 100,00 für NK und Strom

Diese attraktive 2-Zimmer-Wohnung in Nürnberg überzeugt durch ihre gemütliche Atmosphäre, eine praktische Raumaufteilung und eine ansprechende Ausstattung. Die Wohnung ist vollständig möbliert und bietet somit ideale Voraussetzungen für alle, die ein komfortables und bezugsfertiges Zuhause suchen. Der großzügige Wohnbereich lädt zum Entspannen und Verweilen ein und bietet ausreichend Platz für einen gemütlichen Wohn- und Essbereich. Das separate Schlafzimmer schafft einen angenehmen Rückzugsort und sorgt für Privatsphäre. Ein besonderes Plus der Wohnung ist das separate Gäste-WC, das zusätzlichen Komfort im Alltag bietet.

Der vorhandene Balkon erweitert den Wohnbereich nach draußen und bietet einen schönen Platz, um bei einer Tasse Kaffee den Tag zu beginnen oder den Abend entspannt ausklingen zu lassen. Die Wohnung ist vollständig möbliert und geschmackvoll ausgestattet, sodass sie ohne zusätzlichen Einrichtungsaufwand direkt bezogen werden kann. Die 2-Zimmer-Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare, die Wert auf komfortables, möbliertes Wohnen in Nürnberg legen. Durch die Kombination aus praktischer Raumaufteilung, separatem Gäste-WC, Balkon und kompletter Möblierung bietet die Wohnung ein angenehmes und unkompliziertes Wohnkonzept.

Lage

S-Bahnhof fußläufig zur Linie S2 und S3

Sonstige Angaben

Altbau, möbliert

Energieausweis

Art noch nicht verfügbar















M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN







