



92360 Mühlhausen

Ruhig gelegene 3 Zimmer-Wohnung mit Südbalkon
Mühlhausen, am Ortsrand mit freiem Blick



630 €

Kaltmiete

77 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	77 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Wohn-/Schlafzimmer	3
Wohneinheiten	6

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1994
----------------	------

Zustand

Baujahr	1994
---------	------

Preise & Kosten

Kaltmiete	630 €
Warmmiete	910 €
Nebenkosten	280 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	1.360 €

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
Gruppennummer	3



Ausstattung

Bad

Wanne ✓

Dusche ✓

Küche

Einbauküche ✓

Bodenbelag

Fliesen ✓



Beschreibung

3 Zimmer-Wohnung mit Balkon in ruhiger Lage

- Mühlhausen, am Ortsrand mit freiem Blick
- Ruhiges 6-Familienhaus
- Wohnfläche ca. 77 m²
- Kernsaniert 1994 (Bad, Heizung, Fenster und Dach)
- 1. Obergeschoss = Dachgeschoss
- Laminat-/ Vinyl- und Fliesenböden
- Helles Tageslichtbad mit Wanne, Dusche und Waschtisch
- Kunststofffenster mit Isolierverglasung
- Großer Südbalkon
- Offene Küche zzgl. 30,- EUR / Monat
- Kellerraum
- Kfz- Außenstellplatz zzgl. 20,- EUR / Monat
- sofort frei
- Energieausweis in Vorbereitung

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN













