



90475 Nürnberg

Modern möbliertes Apartment in Nürnberg



550 €

Warmmiete

30 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	550 €
Kaution	1.300 €

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1980
Endenergiebedarf	127.7

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.03.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓

Zustand

Baujahr	1980
---------	------



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Zentralheizung, Laminat, Geschirr, Einzelbett, Fernseher, Fliesenboden, Handtücher, Münzwaschm., Mikrowelle, Trockner, Telefonanschl.



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, zzgl. Strom, bei Firmenanmietung zzgl. 19% MwSt, Boardinghaus Apartment, bei Doppelbelegung durch 2 Personen beträgt der Mietpreis 650,00 EUR, Stellplatz ist zwingend anzumieten zzgl. 25,00 monatlich

Lage

Bus 501 direkt vor dem Haus, nach Feucht oder nach Langwasser Mitte, dann mit U-Bahn zum Hbf. Nürnberg in 12 Min., zum Frankencenter mit PKW in 5 Min.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 127,7 kWh(ma)
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 31.10.2016
Gültig bis 30.10.2026
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Erdgas leicht
Baujahr 1980





