



92364 Deining

Frequentierte Gewerbefläche im Zentrum!
Deining - Obere Hauptstraße



700 €

Kaltmiete

226 m²

Gesamtfläche

226 m²

Gesamtfläche



Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	226 m ²
Lagerfläche	226 m ²

Allgemeine Infos

verfügbar ab	September
Gruppennummer	16

Preise & Kosten

Kaltmiete	700 €
Nebenkosten	60 €
Aussen-Courtage	1,19
Kaution	1.400 €



Ausstattung



Beschreibung

Frequentierte Gewerbefläche im Zentrum von Deining

- Gute Gelegenheit für den Unternehmer
- Für vieles geeignet: u.a. Ausstellungsfläche, Produktionsfläche, Lager
- Direkt an der Bundesstraße B8
- Kurze Wege Richtung Neumarkt bzw. Autobahn A3
- Frei ab 01.09.2025
- Erdgeschoss ca. 128 m² (17,01 m x 7,51 m)
- Obergeschoss ca. 98 m²
- Zugang über große Schiebeelemente möglich
- Boden mit schwerem Gerät befahrbar
- Keine Heizung vorhanden
- Außenstellplätze vorhanden

Energetische Werte:

- Energieausweis in Vorbereitung

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN















