



90429 Nürnberg

Nettes Apartment mit guter Verkehrsverbindung



690 €

Warmmiete

35 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	35 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	690 €
Kaution	1.300 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	121.5

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.03.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Kabel/SatTV, Laminat, Duschbad, Zentralheizung, Münzwaschm., Balkon, Mikrowelle, Fernseher, Geschirr, Schlafsofa, Handtücher, Einbauküche



Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten; komplett neu renoviert und eingerichtet, großer Flatscreen, Waschraum steht im Keller zur Verfügung. Internet ist nicht inbegriffen.

Lage

U 1 oder 11 bis Maximilianstrasse

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus, Aufzug
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 121,5 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 30.03.2019
Gültig bis 29.03.2029
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1991



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN





M
Mitwohnzentrale
FRANKEN