



90403 Nürnberg

Freundliches Apartment im Nürnberger Zentrum



740 €

Warmmiete

35 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	35 m ²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	76.6

Preise & Kosten

Warmmiete	740 €
Kaution	1.480 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.04.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Wannenbad, Handtücher, Fernseher, Kabel/SatTV, Einbauküche, Geschirrspüler, separate Küche, Mikrowelle, Geschirr, franz. Bett, Laminat, Waschmasch., Internet



Beschreibung

Inklusive Nebenkosten, inkl. Internet, zuzüglich Strom und Gas. Sehr schöne Wohnung im Herzen der Nürnberger Altstadt.

Lage

Die Bushaltestelle Nürnberg Burgstraße befindet sich nur wenige Fußminuten entfernt Linie 36. Von dort aus ist der Verkehrsknotenpunkt Nürnberg-Plärrer (U-Bahnen, Straßenbahnen, Buslinien) in wenigen Minuten erreichbar.

Sonstige Angaben

möbliert, Neu renoviert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 76,6 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse C
Ausstellungsdatum 16.07.2019
Gültig bis 15.07.2029
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1958



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN





