



92318 Neumarkt

Bewährtes Büro im Stadtzentrum! Neumarkt - Rosengasse



630 €

Kaltmiete

87 m²

Nutzfläche

87 m²

Nutzfläche



Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	87 m ²
Bürofläche	87 m ²

Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	1959

Zustand

Baujahr	1959
---------	------

Preise & Kosten

Kaltmiete	630 €
Warmmiete	805 €
Nebenkosten	175 €
Aussen-Courtage	1,19
Kaution	1.260 €

Allgemeine Infos

Gruppennummer	16
---------------	----



Ausstattung

Küche

Einbauküche





Beschreibung

Bewährtes Büro im Stadtzentrum!
Neumarkt - Rosengasse

- 1. Obergeschoss ohne Aufzug
- Nutzfläche ca. 87 m²
- Kernsaniert in 2002
- 2 getrennte Räume
- Mit Empfangstresen, Verwaltung und Besprechungsraum
- Eingerichtete Teeküche
- Sehr gepflegter und attraktiver Gesamtzustand
- Große Fensterfront für optimale Belichtung
- Hochwertige Komplettmöblierung auf Wunsch
- Dauerstellplätze im angrenzenden Parkhaus Rosengasse möglich
- Bezug Kurzfristig möglich

Energetische Werte:

- V, 147,3 kWh, Gas, Bj. 1959

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Gerne sind wir Ihnen auch bei der Finanzierung behilflich.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.











