



## 90419 Nürnberg

# Modern eingerichtete Wohnung in Johannis



**995 €**

Warmmiete

**48 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

[info@mitwohnzentrale-franken.de](mailto:info@mitwohnzentrale-franken.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	48 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

### Preise & Kosten

Warmmiete	995 €
Kaution	1.990 €

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓



## Ausstattung

---

### möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Balkon, Einbauküche, Fernseher, franz. Bett, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Kabel/SatTV, Mikrowelle, Münzwaschm., Parkett, Telefonanschl., Trockner, Wannenbad, Zentralheizung, Internet, Waschmasch.



## Beschreibung

---

Inkl. Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom, komplett neu möbliert; schöne, hochwertige und neue Einrichtung; Sofa in der Küche vorhanden. Auf Wunsch kann ein Schreibtisch vom Eigentümer gestellt werden.

## Lage

---

Straßenbahnlinie 4 und 9

## Sonstige Angaben

---

möbliert, Denkmalgeschützt, Mehrfam.haus  
Energieausweis  
Art nicht benötigt

Baujahr 1896







