90419 Nürnberg

Exklusiv möblierte 2-Zimmerwohnung in Johannis



1.390 €
Warmmiete

72 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m²
Zimmer	2

Preise & Kosten

Warmmiete	1.390 €
Kaution	2.980 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2026
max. Personen	3
Nichtraucher	✓

Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Wannenbad, separate Küche, Telefonanschl., Schlafsofa, PKW-Stellplatz, Mikrowelle, Küche, Kabel/SatTV, Handtücher, Geschirrspüler, Geschirr, gehobene Ausstatt., Gasetagenheizung, Fliesenboden, Vinylboden, Einbauküche, Boxspringbett, Balkon, Waschmasch.

Beschreibung

Die monatliche Miete beträgt 1390,00 und beinhaltet bereits die Nebenkosten sowie einen Internetzugang. Strom und Gas ist vom Mieter selbst anzumelden. Zusätzlich steht ein Stellplatz im Hof für 100,00 zur Verfügung.
Diese außergewöhnliche 2-Zimmerwohnung befindet sich im pulsierenden Herzen des beliebten Stadtteils Nürnberg Johannis. Die Lage besticht durch ihre erstklassige Anbindung an das städtische Leben und die vielfältigen Freizeitmöglichkeiten. Diese großzügige Wohnung wurde kürzlich renoviert und hochwertig möbliert, um Ihnen ein erstklassiges Wohnambiente zu bieten.
Beim Betreten der Wohnung erwartet Sie ein repräsentativer Eingangsbereich sowie ein geräumiger Flur mit integriertem Stauraum, der Zugang zu allen Räumen gewährt.
Die Einbauküche ist mit sämtlichen modernen Geräten ausgestattet, darunter ein Geschirrspüler, eine Mikrowelle, eine Kühl-Gefrierkombination, ein Cerankochfeld sowie ein Backofen. Kochliebhaber werden die vollständige Ausstattung samt Kochutensilien zu schätzen wissen. Ein gemütlicher Essbereich lädt zum Verweilen ein. Das großzügige und lichtdurchflutete Wohnzimmer verfügt über eine komfortable Wohnlandschaft, einen Smart TV und einen großzügigen Essbereich. Ein voll ausgestatteter Schreibtisch sorgt für optimalen Wohnkomfort und ermöglicht es Ihnen, bequem von zu Hause aus zu arbeiten.
Das Schlafzimmer bietet viel Stauraum und ist mit einem komfortablen 180x200 Boxspringbett ausgestattet, das erholsame Nächte garantiert. Das Badezimmer besticht durch seinen Retrocharme und verfügt über eine Badewanne sowie eine Dusche, ein Doppelwaschbecken und ein WC, um Ihnen Entspannung und Komfort zu bieten.
Willkommen in Ihrem neuen Zuhause
Diese einzigartige Wohnung bietet Ihnen die Möglichkeit, im begehrtesten Stadtteil Nürnbergs zu leben und das Leben in vollen Zügen zu genießen. Erleben Sie höchsten Wohnkomfort und lassen Sie sich von dieser exklusiven Immobilie begeistern.

Sonstige Angaben

möbliert, Aufzug, Mehrfam.haus, Neu renoviert
Energieausweis
Art noch nicht verfügbar


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


TOKYO
YAYOI
KUSAMA
Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


TOKYO
YAYOI KUSAMA
Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN

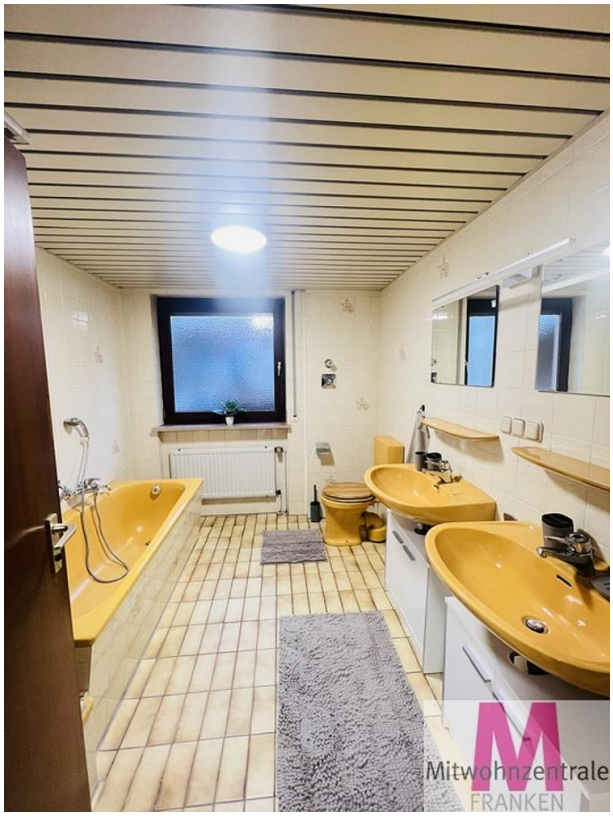

Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


YAYOI
KUSAMA
INFINITY NETS
Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN