



## 90482 Nürnberg / Laufamholz

# Grundstück mit sanierungsbedürftiger Villa



**830.000 €**

Kaufpreis

**851 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche



Gloßner Immobilien  
...mehr als Immobilien

### Ihr Ansprechpartner

Iris Schafhausen  
Tel.: 09181 - 1299  
[info@glossner-immo.de](mailto:info@glossner-immo.de)

#### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 851 m<sup>2</sup>

#### Preise & Kosten

Kaufpreis 830.000 €

Aussen-Courtage 3,57 % inkl.



## Ausstattung

---



## Beschreibung

---

- Grundstück 851 m<sup>2</sup> + Straßenanteil 106 m<sup>2</sup>
- Komplett sanierungsbedürftige Villa um 1920 bzw. Abbruchhaus
- Ideales Bauträgergrundstück
- Kaufpreis gegen Gebot

