



92353 Postbauer-Heng / Pavelsbach

Der optimale Platz für Ihr neues Zuhause!
Baugrundstück in Pavelsbach



185.000 €

Kaufpreis

1050 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Robert Alber

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-immo.de

Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche	1.050 m ²
-------------------	----------------------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	185.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl.

Zustand

Verkaufstatus	RESERVIERT
---------------	------------



Ausstattung



Beschreibung

- voll erschlossener Bauplatz
- kein Bauzwang
- offener Bebauungsplan
- kein "direkter Nachbar"
- ältere Doppelgarage inklusive

Lage

Pavelsbach (PLZ 92353)

- Ortsteil der Gemeinde Postbauer-Heng
- am Ort Kindergarten, Bäckerei, 2 Gasthäuser, 1 Vereinsgaststätte

Entfernungen

- ca. 5,5 km nach Postbauer-Heng
- ca. 11 km nach Neumarkt i.d.OPf. (Kreisstadt)
- ca. 35 km nach Nürnberg
- BAB 9 München-Nürnberg (Anschlussstelle Allersberg ca. 10 km)

Zur Gemeinde Postbauer-Heng (PLZ 92353)

- Kindergarten, Hauptschule, Banken, Ärzte, Metzger, Bäcker, Gastronomie vor Ort
- öffentliche Anbindung: Bahnanschluss (S-Bahn Neumarkt-Nürnberg), Buslinie

Weitere Informationen erhalten Sie im Internet unter www.postbauer-heng.de.





