



90443 Nürnberg

Modernes City-Apartment



690 €

Warmmiete

22 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Mitwohnzentrale
FRANKEN

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	22 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	690 €
Kaution	1.550 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	156.9

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.02.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Wannenbad, Zentralheizung, Doppelbett, Teppichboden, Laminat, Fernseher, Telefonanschl., Geschirr, Mikrowelle, Münzwaschm., WG-geeignet, Internet



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom zur Selbstanmeldung, Freenet TV, offene Koschnische, neu und modern im IKEA-Stil möbliert, helle Wohnung Fenster bis zum Boden, bei Firmenanmietung Miete zzgl. 19% MwSt., Waschmaschine zur Nutzung im Haus, Aufzug vorhanden. 2 Personen Miete 700,00 monatlich.

Lage

U2 Opernhaus

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 156,9 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse E
Ausstellungsdatum 29.07.2019
Gültig bis 28.07.2029
Heizungsart Fernwärme
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 1952



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN