



## 90402 Nürnberg

# Modernes Business-Apartment im Herzen der Altstadt



960 € Warmmiete

**51 m²** Wohnfläche

**1** Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	51 m²
Zimmer	1

## **Energieausweis**

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	81

#### **Preise & Kosten**

Warmmiete	960 €
Kaution	1.920 €

## **Allgemeine Infos**

Ab-Datum	05.09.2025
max. Personen	2
Nichtraucher	<b>✓</b>





Ausstattung	g
-------------	---

möbliert	
moebliert.moeb	voll möbliert

#### **Beschreibung zur Ausstattung**

franz. Bett, Wannenbad, Duschbad, Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, SAT TV, Waschmasch., Trockner, Zentralheizung, Internet





## **Beschreibung**

Inklusive aller Nebenkosten, inkl. WLAN, inkl. 7% MWSt., offene Schlafnische, moderne Komplettausstattung, schicker Vinylboden, Waschmaschine und Trockner im Keller, Aufzug, maximale Mietzeit 6 Monate

#### **Sonstige Angaben**

möbliert, Aufzug, Mehrfam.haus Energieausweis Art nach Verbrauch Energieverbrauchskennwert 81 kWh(ma) Warmwasser enthalten nein Ausstellungsdatum 30.04.2014 Gültig bis 30.04.2024 Heizungsart Gasheizung Wesentliche Energieträger Gas Baujahr 1910





























