



92342 Freystadt

Wohnen im Zentrum!

Renovierte 2-Zimmer-Wohnung mit großem Südbalkon
Freystadt - Nähe Marktplatz und Rathaus



580 €

Kaltmiete

56 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	56 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Kellerfläche	1 m ²

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1997
----------------	------

Zustand

Baujahr	1997
Zustand	teil- /

Preise & Kosten

Kaltmiete	580 €
Warmmiete	745 €
Nebenkosten	165 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	1.160 €

Allgemeine Infos

verfügbar ab	September
Gruppennummer	2



Ausstattung

Bad

Wanne ✓

Küche

Einbauküche ✓

Bodenbelag

Fliesen ✓



Beschreibung

Freystadt – Nähe Marktplatz und Rathaus

- Perfekt für den Single
- 1. Obergeschoss
- Baujahr 1997
- Wohnfläche ca. 56 m²
- Alle Zimmer in schönen Größen
- Tolle Vinylböden in Holzoptik
- Einbauküche auf Wunsch (Mietpreisaufschlag)
- Windfang mit Platz für die Garderobe
- Weiß gefliestes Bad mit Badewanne und Duschaufsatz
- Separate Waschküche im Untergeschoss
- Kellerabteil inklusive
- Keine Haustiere
- Frei ab September 2025

Energetische Werte:

- Energieausweis in Vorbereitung

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN











