





#### 90518 Altdorf

## Waldgrundstück bei Altdorf-Ziegelhütte



50.200€ Kaufpreis

> 7813 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche



Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

#### **Ihr Ansprechpartner**

#### Sparkasse Nürnberg Barbara Räbel Tel.: 0911 230-3400

barbara.raebel@sparkassenuernberg.de

#### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 7.813 m<sup>2</sup>

#### **Energieausweis**

Text Ein Energiepass

#### **Preise & Kosten**

Verkaufstatus

Zustand	
Aussen-Courtage	3,57 %
provisionspflichtig	<b>✓</b>
Kaufpreis	50.200 €

offen





### Ausstattung





#### **Beschreibung**

Das ca. 7.813 m² große Waldgrundstück ist eine Teilfläche aus einem Gesamtgrundstück von ca. 19.139 m² und ist gut anfahrbar. Der gepflegte Baumbestand sind größtenteils Laubbäume. Das Waldgrundstück ist ebenerdig und durch vorhandene Wege gut befahrbar.

Es sind keine Pachtverhältnisse vorhanden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme. Gerne stellen wir Ihnen weitere Informationen, wie z.B. Adresse sowie weitere Unterlagen zur Immobilie zur Verfügung.

#### Lage

Das Waldgrundstück liegt zwischen Altdorf-Ziegelhütte und dem Gewerbegebiet an der A 6







# Immobilie verkaufen schnell und sicher!

Die Immobilien-Experten der Sparkasse Nürnberg...

- ... sind seit 50 Jahren erfolgreich im Markt und der Region
- ... bewerten Ihre Immobilie persönlich und qualifiziert
- ... betreuen eine Vielzahl bonitätsgeprüfter Kaufinteressenten
- ... kümmern sich um Ihren reibungslosen Immobilienverkauf von A-Z















\*1.445 Verkäufer, die von 01/19 bis 01/21 eine Feedbackkarte an die Sparkassen-Immobilien-Vermittlungs-GmbH gesendet haben.