



## 90402 Nürnberg

# Tolle behindertengerechte Wohnung in der Altstadt



**990 €**

Warmmiete

**36 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

[info@mitwohnzentrale-franken.de](mailto:info@mitwohnzentrale-franken.de)

### Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 36 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 1                 |

### Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 990 €   |
| Kaution   | 1.780 € |

### Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 01.01.2026 |
| max. Personen | 2          |
| Nichtraucher  | ✓          |



## Ausstattung

---

### möbliert

---

moebliert.moeb

voll möbliert

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Einbauküche, Fernseher, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Internet, Laminat, Mikrowelle, Terrasse, Trockner, Waschmach., SAT TV, Doppelbett, Schlafsofa



## Beschreibung

---

Inkl. aller Nebenkosten, inkl. 7 % MwSt, inkl. Internet. Neu renoviertes und hochwertig möbliertes Boardinghaus (maximale Anmietdauer 6 Monate). Die Apartments sind modern und mit hochwertigen Schreiner-Möbeln ausgestattet. Das Duschbad ist behindertengerecht ausgebaut. Ein Gemeinschaftswaschraum mit Waschmaschine und Trockner befindet sich in der 3. Etage. Ein Aufzug ist vorhanden. Ebenfalls befindet sich eine große Terrasse zur Allgemeinnutzung im Haus. Das Apartmenthaus liegt direkt in der Altstadt in der Fußgängerzone. Viele Einkaufsmöglichkeiten gibt es vor Ort.

## Lage

---

5 Min. Fußweg vom Bahnhof entfernt und direkt an der U-Bahn Station Lorenzkirche

## Sonstige Angaben

---

möbliert, Aufzug, Mehrfam.haus  
Energieausweis  
Art nicht benötigt

Effizienzklasse NOTAPPLICABLE





