



## 90419 Nürnberg

# N-Johannis! Perfekte Single-Wohnung, 2 Zimmer, Terrasse + Garten!



**690 €**

Kaltmiete

**46,26 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**bornemann immobilien**

bornemann immobilien Frau Angela Bornemann

Tel.: +49 911 206390

[office@bornemann-immobilien.de](mailto:office@bornemann-immobilien.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	46,26 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

### Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.01.0001
Baujahr (Haus)	1985
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	110,8

### Preise & Kosten

Kaltmiete	690 €
Nebenkosten	150 €
provisionspflichtig	×
Kaution	2.070 €

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.08.2026
--------------	------------

### Zustand

Zustand	teil- /
---------	---------













nicht zur Maßentnahme geeignet

