



90762 Fürth

Hübsche 2-Zimmer-Wohnung in Fürth



899 €

Warmmiete

52 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	52 m ²
Zimmer	2

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	88.4

Preise & Kosten

Warmmiete	899 €
Kaution	1.590 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.05.2026
max. Personen	2



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Zentralheizung, Balkon, Wannenbad, Handtücher, Fernseher, franz. Bett, Laminat, Mikrowelle, Geschirr, Geschirrspüler, Einbauküche, Kabel TV, Münzwaschm., Garage, Telefonanschl., gehobene Ausstatt., Internet, Trockner, PKW-Stellplatz, Küche



Beschreibung

zzgl. 100 Energie und InternetanschlussDSL, Pauschale; Tiefgarageneinzelstellplatz mögl.gegen Mehrpreis; direkt an der Stadtgrenze NbgFürth gelegen,Neu und modern möblierte Wohnung. Komplett ausgestattet! Gute Stereoanlage mit Center-Lautsprecher, 48 Zoll 3D Smart-TV inkl. 3D Bluray-Player, schnelles Internet. Handtücher und Bettwäsche vorhanden. Münzwaschmaschine und Müntrockner sind im Keller des Hauses vorhanden.

Lage

Die Haltestelle Jakobinenstraße liegt nur wenige Fußminuten entfernt U-Bahnlinie U1, Buslinie 174. Der Frankenschnellweg ist in nur 2 PKW-Minuten erreichbar!

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus, Neubau, Loggia, Kellerabteil, Aufzug
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 88,4 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse C
Ausstellungsdatum 26.09.2018
Gültig bis 25.09.2028
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1993













