



**90765 Fürth**

# 1 Zimmer Wohnung mit 33 qm in Fürth - Poppenreuth



**690 €**

Warmmiete

**33 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



Mitwohnzentrale  
FRANKEN

## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-franken.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	33 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

## Preise & Kosten

Warmmiete	690 €
Kaution	1.380 €

## Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	91

## Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.02.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓



## Ausstattung

**möbliert**

moebliert.moeb voll möbliert

## **Beschreibung zur Ausstattung**

Zentralheizung, Einbauküche, Wannenbad, Fernseher, Balkon, Mikrowelle, Geschirr, gehobene Ausstatt., PKW-Stellplatz, Münszwashm., Internet, Handtücher, Vinylboden, franz. Bett



## Beschreibung

Inkl. NK, inkl. Internet, zzgl. Strom, inkl. GEZ, komplett ausgestattete Küche mit Kühlschrank und Herd; Kellerabteil; Aufzug; neu und modern möbliert, Stellplatz möglich, zzgl. 50,--, hübsche, helle Wohnung

## Lage

Mit der U-Bahn U1 bis zur Haltestelle Fürth Rathaus von da mit dem Bus 175 zur Haltestelle Poppenreutherstr. von da aus sind es noch ca. 5 min. Fußweg

## Sonstige Angaben

möbliert, HMV, Mehrfam.haus, Aufzug  
Energieausweis  
Art nach Verbrauch  
Energieverbrauchskennwert 91 kWh(ma)  
Warmwasser enthalten nein  
Effizienzklasse C  
Ausstellungsdatum 06.04.2018  
Gültig bis 06.04.2028  
Heizungsart keine Angabe  
Wesentliche Energieträger Nahwärme  
Baujahr 1974



Mitwohnzentrale  
FRANKEN



**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN











**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN



**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN



Mitwohnzentrale  
FRANKEN



Mitwohnzentrale  
FRANKEN



**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN