



90571 Schwaig

Neu renovierte 2-Zimmer-Wohnung



650 €

Kaltmiete

50 m²

Wohnfläche

 **Gröschel**
Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Gröschel Immobilien GmbH

Anke Gröschel

Tel.: +49 9123 4413

info@groeschel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	50 m ²
------------	-------------------

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1957
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Frei ab sofort
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaltmiete	650 €
Nebenkosten	100 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Kaution	1.950 €

Zustand

Baujahr	1957
Zustand	teil- /



Ausstattung

Stellplatzart

Garage





Beschreibung

Die renovierte 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 50 m² Wohnfläche ist über einen eigenen Eingang begehbar. Auf Wunsch kann ein Gartenanteil genutzt werden. Zur Wohnung gehört eine neue Einbauküche, eine halbe Doppelgarage und ein eigener Außen-Abstellraum. Haustiere sind leider nicht erlaubt. Ein aktueller Energieausweis wird derzeit erstellt.

Lage

Ruhige Wohnlage in Schwaig. Der S-Bahn-Anschluss ist in ca. 5 Minuten zu Fuß erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Apotheken, Ärzte, Kindergarten und Schulen sind ebenfalls gut erreichbar. Der Autobahnanschluss zur A3 ist ca. 1 km entfernt.















