92360 Mühlhausen

Betreutes Wohnen - Am Bräuhaus bestens versorgt! Mühlhausen

630 €
Kaltmiete

61,84 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

KIRSCH & HAUBNER IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	61,84 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	630 €
Warmmiete	780 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	1.580 €

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025

Allgemeine Infos

verfügbar ab	März 2025
Gruppennummer	2

Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau

Ausstattung

Bad

Dusche ✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl ✓

Küche

Einbauküche ✓

Beschreibung

AM BRÄUHAUS: Betreutes Wohnen mit individueller Versorgung

- Wohnanlage mit verschiedenen Häusern für Jung & Alt
- Ruhige Wohnlage im Zentrum von Mühlhausen
- Quartier wird zahlreiche Vorzüge bei Bedarf bieten: Tagespflege mit ambulanten Pflegeservice, Physio-Praxis, Friseur, Fußpflege
- Wohnung mit durchdachter Aufteilung
- 2 Zimmer, ca. 61,84 m² Wohnfläche
- Schöne Einbauküche + Bad mit Spiegelschrank und Hängeschrank (zzgl. 60,- EUR/Monat)
- Großer, heller, offener Wohn- und Essbereich
- Badezimmer mit geräumiger Dusche
- Außenstellplatz auf Wunsch (30,- EUR/Monat)
- Einzug zum 01.03.2025
- Energieausweis in Vorbereitung

Durch Grundleistungen gut versorgt:
- 24-Stunden-Notrufsystem – schnelle Hilfe zur Stelle
- Persönlicher Ansprechpartner als Bezugsperson
- Begegnungsstätte für alle Bewohner – das 2. Wohnzimmer
- Einzugsservice durch Hausmeister
- Aktivangebote und Organisation – tolles Freizeitprogramm

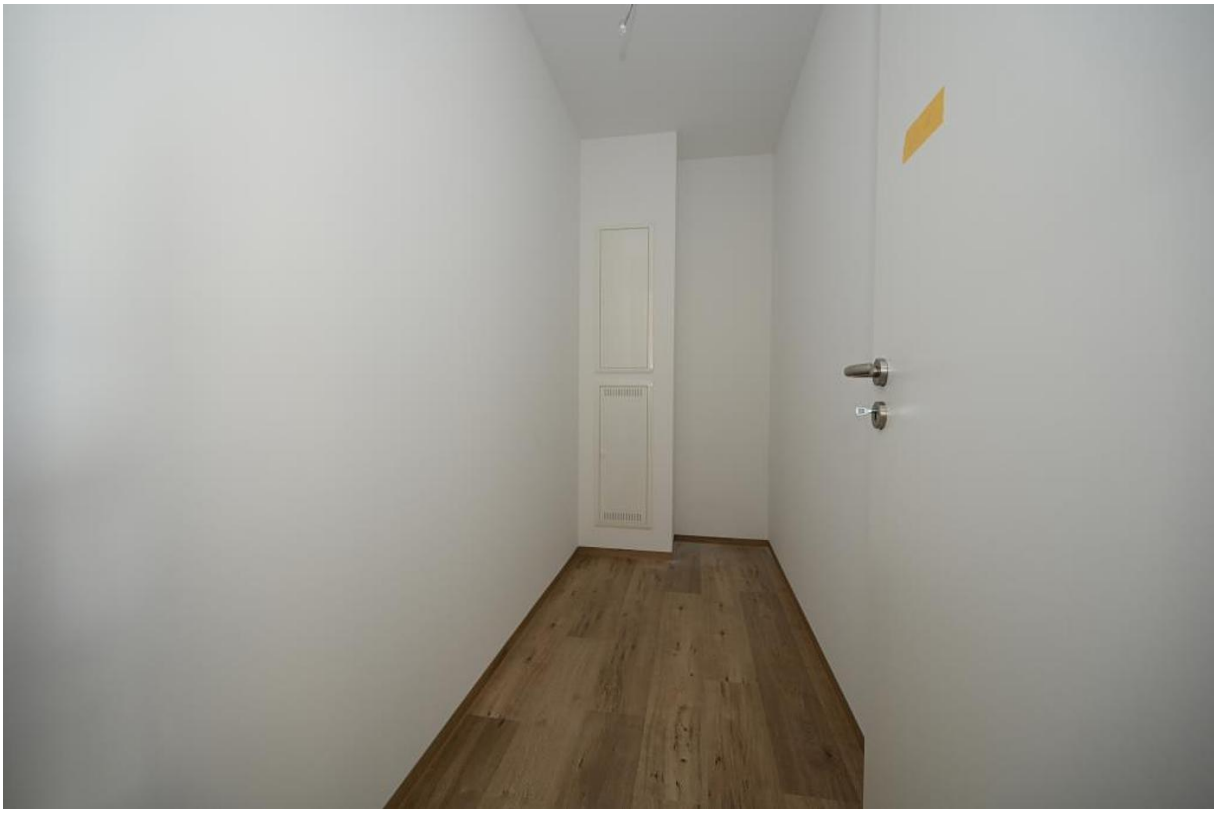
Durch Wahlleistungen individuell unterstützt:
- Körperbezogene Pflegemaßnahmen
- Ambulante Pflege
- Hauswirtschaftliche Unterstützung
- Pflegerische Betreuungsmaßnahmen
- Beratungsangebote

Für Grundleistungen mtl. 70,- EUR pro Wohnung - für 2. Person mtl. 30,- EUR
Für Wahlleistungen individuelle Abrechnung

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:
Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr
Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr
Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.

KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN