



92369 Sengenthal

GESCHÄFTS-ZENTRUM SCHLIERFER HEIDE, Sengenthal - Schlierfer Holz



650.000 €

Kaufpreis

198 m²

Nutzfläche

198 m²

Nutzfläche



Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	198 m ²
Bürofläche	198 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	650.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2020
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
Gruppennummer	15

Zustand

Baujahr	2020
---------	------



Ausstattung



Beschreibung

- Praxisräume vermietet bis 2029
- Massivbau, Baujahr 2020
- Frequenzierter Geschäftslage:
Supermarkt NORMA, Bäcker, Metzger, Getränkemarkt, Tankstelle
Geschäftszentrum der Gemeinde Sengenthal
Anschluss an Ort und B299 NM-Berching
- Ausreichend Parkplätze am Haus
- Energieausweis in Vorbereitung

"Sie entscheiden - wir kümmern uns um den Rest"

Lage

- Geschäfts-Zentrum mit Wachstumspotenzial
- Schlierfer Holz, 92369 Sengenthal

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Gerne sind wir Ihnen auch bei der Finanzierung behilflich.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.





