



# 90402 Nürnberg

# Tolle Wohnung in der Altstadt



990 €

Warmmiete

35 m² Wohnfläche

**1** Zimmer



# **Ihr Ansprechpartner**

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	35 m²
Zimmer	1

# **Allgemeine Infos**

Ab-Datum	01.12.2025
max. Personen	2
Nichtraucher	<b>✓</b>

#### **Preise & Kosten**

Warmmiete	990 €
Kaution	1.980 €

Tolle Wohnung in der Altstadt





Ausstattun	g
------------	---

möbliert	
moebliert.moeb	voll möbliert

#### **Beschreibung zur Ausstattung**

franz. Bett, Einbauküche, Fernseher, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Internet, Laminat, Mikrowelle, Terrasse, Trockner, Waschmasch., Doppelbett, Wannenbad, SAT TV

Tolle Wohnung in der Altstadt

Seite 2 / 7





## **Beschreibung**

Inkl. aller Nebenkosten, inkl. 7 % MwSt, inkl. Internet. Neu renoviertes und hochwertig möbliertes Boardinghaus (maximale Anmietdauer 6 Monate). Die Apartments sind modern und mit hochwertigen Schreiner-Möbeln ausgestattet. Die Wohnung ist eine 1,5 Zi.Whg. mit Raumteiler. Ein Gemeinschaftswaschraum mit Waschmaschine und Trockner befindet sich in der 3. Etage. Ein Aufzug ist vorhanden. Ebenfalls befindet sich eine große Terrasse zur Allgemeinnutzung im Haus. Das Apartmenthaus liegt direkt in der Altstadt in der Fußgängerzone. Viele Einkaufsmöglichkeiten gibt es vor Ort.

#### **Sonstige Angaben**

möbliert, Denkmalgeschützt, Aufzug, Mehrfam.haus Energieausweis Art nicht benötigt

Effizienzklasse NOTAPPLICABLE

Tolle Wohnung in der Altstadt Seite 3 / 7









Tolle Wohnung in der Altstadt
Seite 4 / 7









Tolle Wohnung in der Altstadt
Seite 5 / 7









Tolle Wohnung in der Altstadt Seite 6 / 7









Tolle Wohnung in der Altstadt
Seite 7 / 7