



## 92280 Kastl

# Große, preiswerte 3-Zimmer-Wohnung, Kastl



**495 €**

Kaltmiete

**91 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH  
Tel.: 09181/82 65  
[info@kirschundhaubner.de](mailto:info@kirschundhaubner.de)



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Flächen & Zimmer

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Wohnfläche   | 91 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 3                 |
| Schlafzimmer | 2                 |
| Badezimmer   | 1                 |

### Preise & Kosten

|             |       |
|-------------|-------|
| Kaltmiete   | 495 € |
| Warmmiete   | 760 € |
| Nebenkosten | 265 € |
| Kaution     | 990 € |

### Allgemeine Infos

|               |   |
|---------------|---|
| Gruppennummer | 3 |
|---------------|---|



## Ausstattung

### Bad

- Wanne ✓
- Dusche ✓

### Bodenbelag

- Fliesen ✓

### Heizungsart

- Zentralheizung ✓



## Beschreibung

---

- 1. Obergeschoss im Dreifamilienhaus
- Wohnfläche ca. 91 m<sup>2</sup>
- 3 Zimmer in schöner Größe
- Wohnküche mit Küchenzeile inklusive
- Bad mit Wanne und Dusche
- Laminatböden
- Kunststofffenster
- Großer Südbalkon mit 3 Ausgängen
- Kellerabteil
- Parkmöglichkeit
- Fernwärme
- Sofort frei
- Keine Haustiere
- Energieausweis in Vorbereitung

## Sonstige Angaben

---

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN













