92348 Berg

Naturnah Wohnen vor den Toren Neumarkts! Berg - Loderbach

540 €
Kaltmiete

55,17 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

KIRSCH & HAUBNER IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	55,17 m²
Zimmer	2

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Januar 2026

Preise & Kosten

Kaltmiete	540 €
Warmmiete	700 €
Nebenkosten	160 €
Kaution	1.080 €

Ausstattung

Bad

Wanne	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓

Küche

Einbauküche	✓

Beschreibung

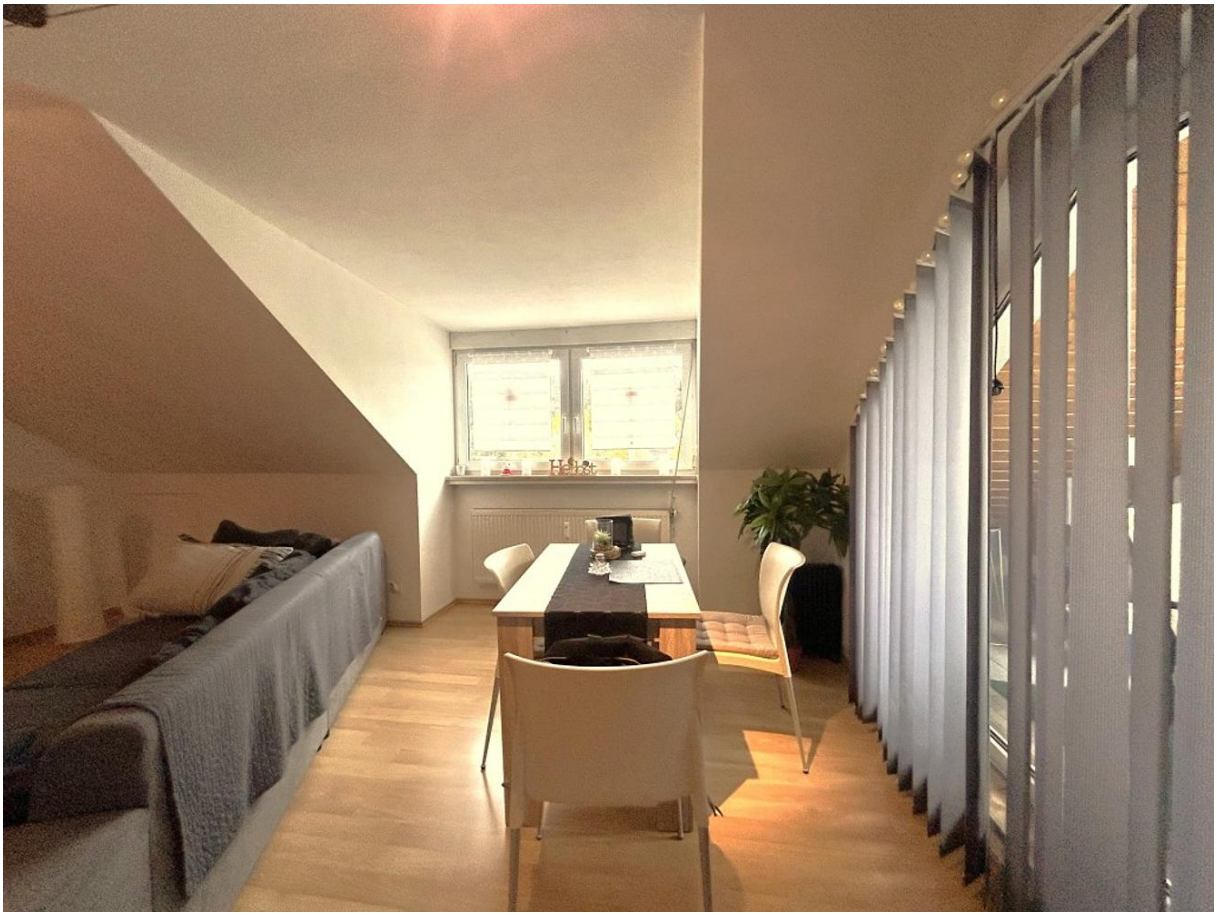
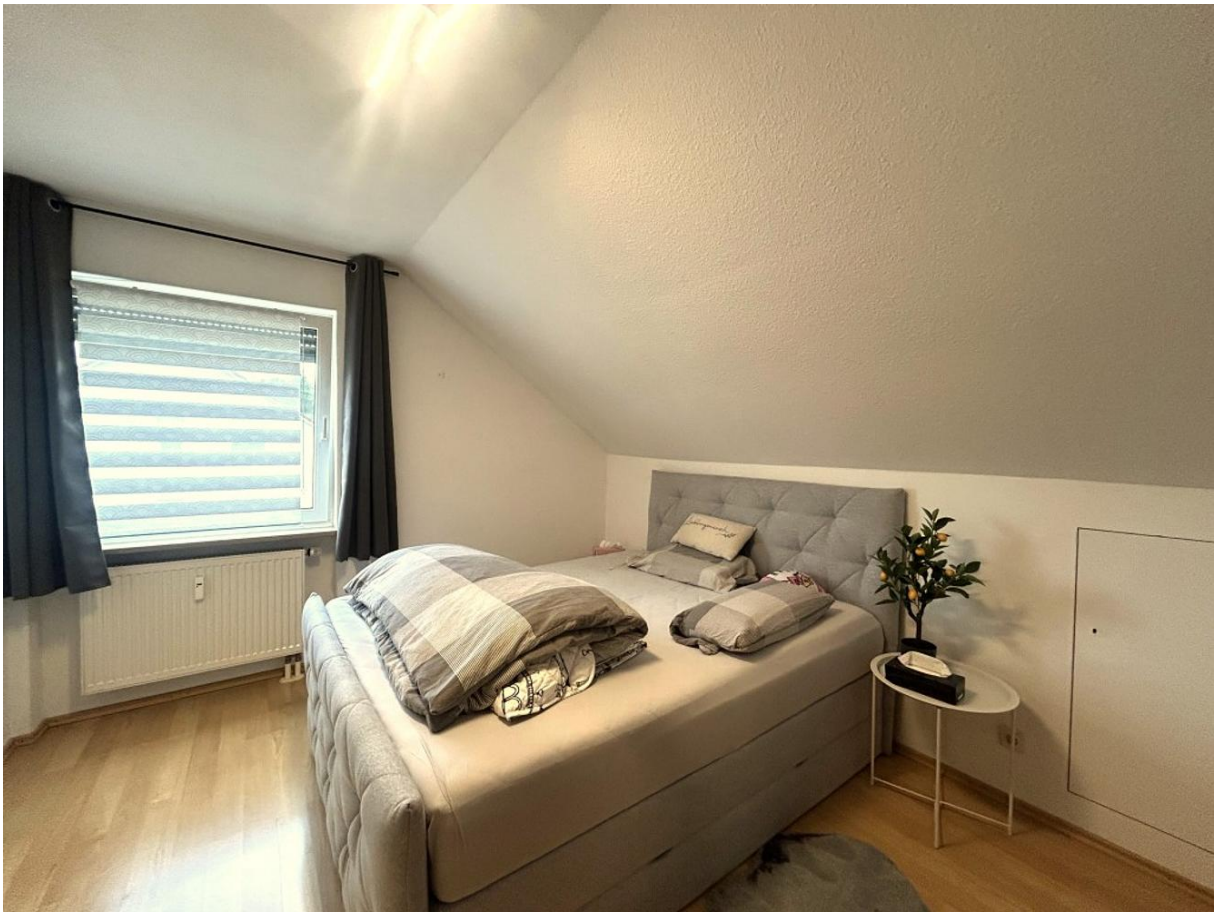
Naturnah Wohnen vor den Toren Neumarkts!

- Berg - Loderbach, ruhig gelegen
- 2. Obergeschoss im gepflegten 6-Familienhaus
- Wohnfläche ca. 55,17 m²
- 2 Zimmer mit perfektem Grundriss und Loggia nach Westen
- Gemütliches Wohnen mit Essplatz und offener Küche
- Einbauküche inklusive
- Laminatböden in Wohn- / Schlafräumen und Küche
- Ruhiges Schlafen mit guten Stellmöglichkeiten
- Tageslichtbad mit Badewanne, Duschaufsatz und Waschmaschinenanschluss
- Carport inklusive
- Kellerabteil inklusive
- Frei ab Januar 2026
- Keine Haustiere
- Energieausweis in Vorbereitung

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:
Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr
Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr
Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.

KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN