90766 Fürth

Schönes Zimmer mit Balkon

450 €
Warmmiete

21 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	21 m²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	450 €
Kaution	500 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	104.8

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2027
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Geschirr, Duschbad, Kabel/SatTV, Telefonanschl., Fernseher, Bett, Terrasse, Küche, Elektroheizung, franz. Bett, Zentralheizung, Laminat, Balkon, Internet

Beschreibung

Die monatliche Warmmiete beträgt 450,00 und beinhaltet bereits sämtliche Nebenkosten sowie den WLAN-Anschluss, sodass keine weiteren monatlichen Kosten anfallen. Die Kaution beträgt 500,00 .Das helle und gepflegte Zimmer bietet eine angenehme Wohnatmosphäre und ist mit einer eigenen Dusche ausgestattet, die zusätzlichen Komfort und Privatsphäre gewährleistet. Zudem befindet sich eine Kochgelegenheit direkt im Zimmer, sodass kleinere Mahlzeiten bequem zubereitet werden können.Den Bewohnerinnen und Bewohnern steht außerdem ein Gemeinschaftsraum mit TV zur Verfügung, der zum Entspannen und Verweilen einlädt. Auch die Diele kann gemeinschaftlich genutzt werden.Die Kombination aus eigener Dusche, Kochgelegenheit im Zimmer sowie der im Mietpreis enthaltenen Nebenkosten und dem WLAN macht dieses Zimmer besonders attraktiv für Berufstätige, Auszubildende oder Studierende, die eine komfortable und unkomplizierte Wohnmöglichkeit suchen.!

Lage

Buslinie 172

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 104,8 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 04.05.2018
Gültig bis 03.05.2028
Heizungsart Ölheizung
Wesentliche Energieträger Öl
Baujahr 1983

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN