



90443 Nürnberg

Helles Apartment in zentraler Lage



720 €
Warmmiete

27 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	27 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	720 €
Kaution	1.550 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	156.9

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.10.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Wannenbad, Zentralheizung, Laminat, Fernseher, Telefonanschl., franz. Bett, Geschirr, Mikrowelle, Internet, Gäste-WC, Münzwaschm.



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom zur Selbstanmeldung, Freenet TV, offene Kochnische, modern im IKEA-Stil möbliert, helle Wohnung Fenster bis zum Boden, bei Firmenanmietung Miete zzgl. 19% MwSt.; Waschmaschine zur Nutzung im Haus, Aufzug vorhanden. 2 Personen Miete 800,00 monatlich.

Lage

U2 Opernhaus

Sonstige Angaben

möbliert, Aufzug
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 156,9 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse E
Ausstellungsdatum 29.07.2019
Gültig bis 28.07.2029
Heizungsart Fernwärme
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 1952





