90451 Nürnberg

Apartment mit gehobener Komplettausstattung am Nürnberger Hafen



736 €
Warmmiete

25 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	25 m²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	736 €
Kaution	1.472 €

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1982
Endenergiebedarf	105

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Zustand

Baujahr	1982

Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, franz. Bett, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Internet, Mikrowelle, Münzwaschm., Trockner, PKW-Stellplatz, SAT TV, Telefonanschl., Teppichboden, Zentralheizung, Duschbad

Beschreibung

Die monatliche Miete versteht sich inklusive aller Nebenkosten, inklusive 30,00 für einen PKW-Stellplatz sowie 25,00 Internet und beinhaltet bereits die gesetzliche Mehrwertsteuer von 7 %. Bei Firmenanmietung versteht sich die Miete zuzüglich 7 % Mehrwertsteuer. Die maximale Anmietdauer beträgt sechs Monate.

Das Apartment befindet sich in verkehrsgünstiger und dennoch ruhiger Lage direkt am Rhein-Main-Donau-Kanal. Ein Restaurant bzw. Caf befindet sich im Nachbargebäude und sorgt für zusätzlichen Komfort im Alltag.

Die Wohnung ist modern und gemütlich eingerichtet und verfügt über eine praktische Singleküche, ein französisches Bett, ein Sofa sowie einen Kleiderschrank. Waschmaschine und Trockner stehen den Bewohnern zur gemeinschaftlichen Nutzung zur Verfügung.

Das Apartment eignet sich ideal für Pendler, Projektmitarbeiter oder Geschäftsreisende, die eine ruhige und vollständig möblierte Wohnlösung auf Zeit suchen.

Sonstige Angaben

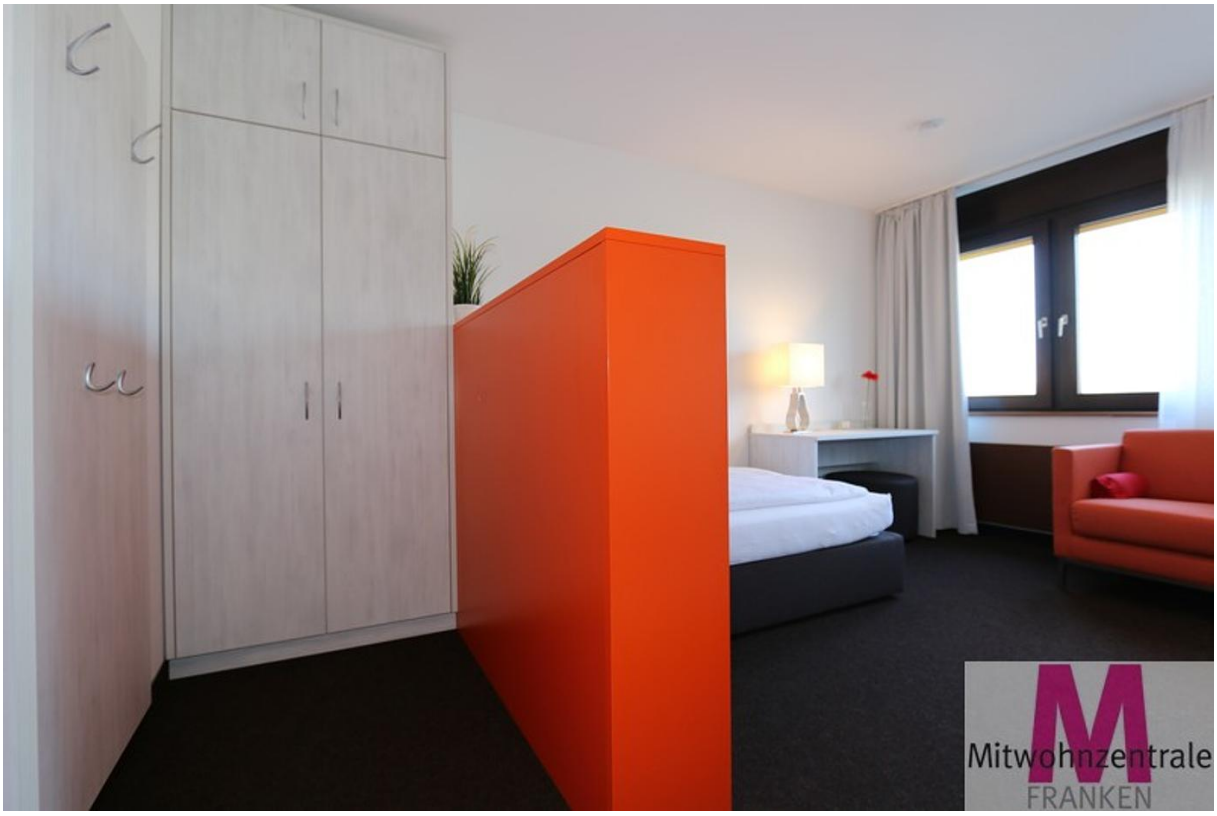
möbliert, Aufzug, Mehrfam.haus, Neu renoviert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 105 kWh(ma)
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 12.12.2016
Gültig bis 11.12.2026
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger keine Angabe
Baujahr 1982


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN