



90451 Nürnberg

Apartment mit gehobener Komplettausstattung am Nürnberger Hafen



1.040 €

Warmmiete

75 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m ²
Zimmer	2

Preise & Kosten

Warmmiete	1.040 €
Kaution	2.080 €

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1982
Endenergiebedarf	105

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2025
max. Personen	2
Nichtraucher	✓

Zustand

Baujahr	1982
---------	------



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Doppelbett, Duschbad, Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, Internet, Handtücher, Geschirrspüler, Geschirr, gehobene Ausstatt., Mikrowelle, PKW-Stellplatz, SAT TV, Schlafsofa, Zentralheizung, Münzwaschm., Trockner



Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten, inkl. PKW-Stellplatz, inkl. Internet (W-Lan), inkl. 7% MWSt., bei Firmenanmietung. Miete zzgl. 7% MwSt.; Singleküche, Waschmaschine und Trockner zur Nutzung vorhanden, verkehrsgünstige, ruhige Lage, direkt am Rhein-Main-Donau-Kanal.

Lage

S-Bhf. Eibach (S2), Bus (67,97), Auto (A73)

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus, Aufzug, Neu renoviert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 105 kWh(ma)
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 12.12.2016
Gültig bis 11.12.2026
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger keine Angabe
Baujahr 1982









M
Mitwohzentrale
FRANKEN



M
Mitwohzentrale
FRANKEN