



90763 Fürth

Möblierte Traumwohnung in bester Lage der Fürther Innenstadt mit Balkon



1.750 €

Warmmiete

92 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m ²
Zimmer	3

Preise & Kosten

Warmmiete	1.750 €
Kaution	3.500 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	10.09.2025
max. Personen	4
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Balkon, Garage, Wannenbad, Duschbad, Handtücher, Internet, gehobene Ausstatt., Gasetagenheizung, SAT TV, Kabel/SatTV, Trockner, Telefonanschl., separate Küche, Schlafsofa, Küche, Geschirrspüler, Geschirr, Fliesenboden, Fernseher, Einzelbett, Einbauküche, Doppelbett, WG-geeignet, Waschmasch.



Beschreibung

Traumwohnung in bester Lage der Fürther Innenstadt!

Gesamtmiete inklusive Nebenkosten und Internet zzgl. Strom und Gas.

Erleben Sie urbanen Wohnkomfort in dieser erstklassig renovierten Wohnung, die mit viel Liebe zum Detail eingerichtet wurde. Erstbezug nach umfassender Renovierung und komplett neu möbliert! Ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit einem komfortablen Doppelbett und ausreichend Stauraum. Zwei weitere Zimmer, die flexibel als Schlafzimmer, Gästezimmer oder Büro genutzt werden können. Beide Zimmer sind mit hochwertigen Schlafsofas, Stauraum und Arbeitsplätzen ausgestattet. Ein großes Wohnzimmer, das zum Entspannen und Verweilen einlädt. Die gemütliche Wohnlandschaft und der Smart TV sorgen für beste Unterhaltung. Die große Wohnküche ist ein Paradies für Kochliebhaber. Sie verfügt über eine umfangreiche Küchenausstattung, die keine Wünsche offen lässt, einschließlich eines Geschirrspülers. Der große Essbereich bietet Platz für unvergessliche Abende mit Familie und Freunden. Das hochwertige und luxuriöse Badezimmer ist eine wahre Wellnessoase für Zuhause. Es ist modern gestaltet und bietet sowohl eine Badewanne als auch eine Dusche. Eine Waschmaschine und ein Trockner sind ebenfalls vorhanden und bieten zusätzlichen Komfort. Ein großer Balkon lädt zu gemütlichen Stunden im Freien ein. Eine Garage für ein kleines Auto ist inklusive und bietet sicheren Stellplatz für Ihr Fahrzeug. Diese Wohnung ist ideal für Familien oder Kollegen, die das Besondere suchen. Die hochwertige Ausstattung und die perfekte Lage machen diese Wohnung zu einem echten Highlight auf dem Mietmarkt. Zusammenfassung: Komplett neu möbliert und renoviert. Hauptschlafzimmer mit Doppelbett. Zwei flexible Zimmer (Schlafzimmer, Gästezimmer oder Büro) mit Schlafsofas und Arbeitsplätzen. Großes Wohnzimmer mit gemütlicher Wohnlandschaft und Smart TV. Große Wohnküche mit hochwertiger Ausstattung und großem Essbereich. Hochwertiges Bad mit Badewanne und Dusche. Waschmaschine und Trockner vorhanden. Großer Balkon. Garage für kleines Auto inklusive. Miete inklusive aller Nebenkosten und Internet. Perfekte Lage in der Fürther Innenstadt. Lage: Diese exklusive Wohnung befindet sich in der besten Lage der Fürther Innenstadt. Hier genießen Sie die perfekte Mischung aus urbanem Leben und ruhiger Wohnatmosphäre. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und kulturelle Einrichtungen sind fußläufig erreichbar.

Sonstige Angaben

Altbau, möbliert, Mehrfam.haus, Neu renoviert, Kellerabteil

Energieausweis

Art noch nicht verfügbar





