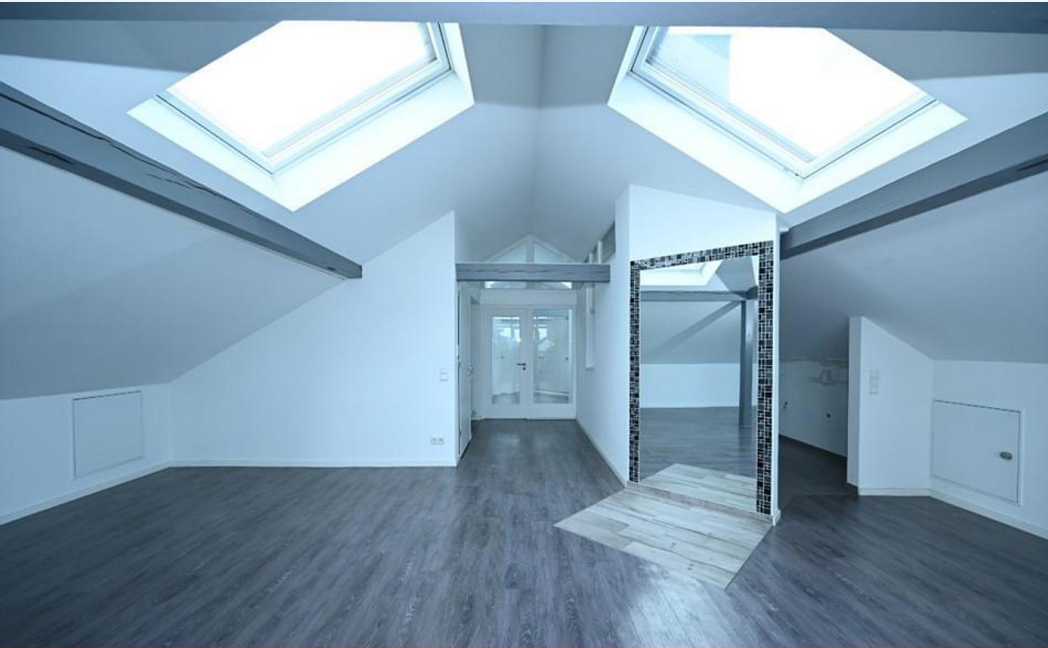




92348 Berg

Loftartig Wohnen: 2-Zimmer-Wohnung mit Sichtbalken und Loggia!
Berg - Ortsmitte



850 €

Kaltmiete

95 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m ²
Zimmer	2

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort frei
Gruppennummer	2

Preise & Kosten

Kaltmiete	850 €
Warmmiete	1.150 €
Nebenkosten	300 €
Kaution	1.800 €



Ausstattung

Stellplatzart

Garage ✓



Beschreibung

- Berg Ortsmitte,
- Gute Anbindung in Richtung Nürnberg, Neumarkt und Altdorf
- 2. Obergeschoss = Dachgeschoß im Wohn- & Geschäftshaus
- Ohne Aufzug
- Außergewöhnliches Ambiente mit funktionalen Materialien
- Großzügiger Wohnflair, Wohnfläche ca. 95 m²
- Offenes Wohnen mit Essen
- Gute Ausstattung mit Vinylböden und diversen Einbauschränken
- Kaminofenanschluss
- Schlafen mit Ankleide
- Gäste-Bad mit Dusche und WC
- 2tes Tageslichtbad mit Badewanne und WM-Anschluss
- Loggia nach Süden
- keine Haustiere
- 1 Garage auf Wunsch (zzgl. 50,- EUR)
- Sofort frei!
- Neue Gas- Zentralheizung
- Energieausweis in Vorbereitung

EUR 850,-- + EUR 300,-- NK inkl. Strom

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

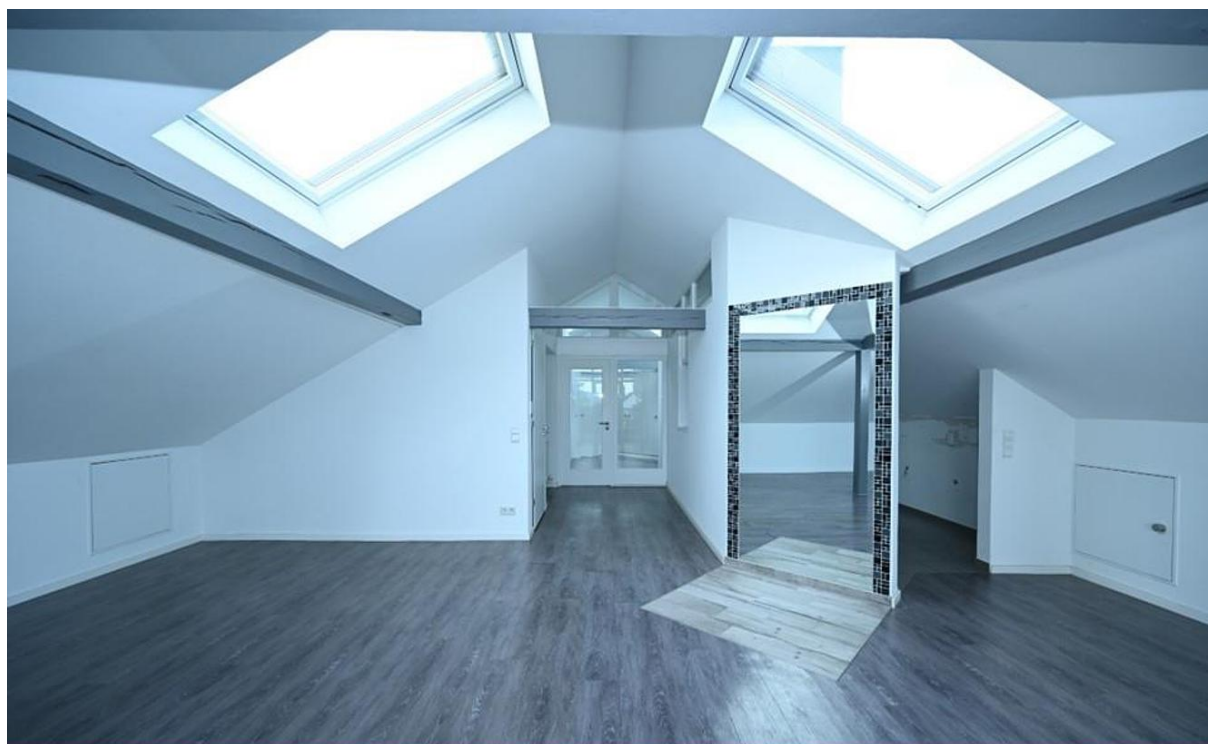
Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN





