



90403 Nürnberg

2-Zimmer Wohnung



870 €

Kaltmiete

58 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	58 m ²
Zimmer	2

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.10.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓

Preise & Kosten

Kaltmiete	870 €
Warmmiete	960 €
Nebenkosten	90 €
Kaution	2.610 €



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Elektroheizung



Beschreibung

Unmöbliert, Miete 870,00 zzgl.Nebenkosten 90,00 zzgl. Gas und Strom zur Selbstanmeldung durch MieterIm Herzen der wunderschönen Nürnberger Innenstadt befindet sich diese helle und großzügige 2-Zimmer-Wohnung im zweiten Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses.Die Wohnung besticht durch ihre optimale Raumaufteilung Die großen Fenster sorgen für ein luftiges Raumgefühl und viel Tageslicht. Der stilvolle Laminatboden unterstreicht das elegante Wohnambiente. Das Tageslichtbad, mit moderner Dusche, sowie eine praktische Abstellfläche bieten zusätzlichen Komfort. Die separate Küche ist mit einer modernen Einbauküche ausgestattet und lässt kaum Wünsche übrig. Die Möbel können auf Wunsch kostenfrei übernommen werden. Die Wohnung ist mit einer Elektroheizung ausgestattet. Diese Wohnung vereint Altstadt Charme mit urbanem Komfort in bester Lage ideal für Paare, Singles oder kleine Familien, die das Besondere suchen.

Lage

U1 Lorenzkirche

Sonstige Angaben

unmöbliert, Mehrfam.haus, HMV
Energieausweis
Art nicht benötigt



M
Mitwohzentrale
FRANKEN



M
Mitwohzentrale
FRANKEN











M
Mitwohnzentrale
FRANKEN