

**90443 Nürnberg**

**\*Neu renoviert - 3 Zimmer - Südbalkon - Garage möglich\***



**945 €**

Warmmiete

**73,33 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

**Bum Immobilien Inh. Kurt M.**

**Bum e.K.**

Kurt R. Bum

Tel.: 0911/406033

info@bum-immobilien.de

### **Flächen & Zimmer**

Wohnfläche 73,33 m<sup>2</sup>

Zimmer 3

### **Zustand**

Baujahr 1960

### **Preise & Kosten**

Netto-Kaltmiete 650 €

Warmmiete 945 €

Nebenkosten 295 €

Heizkosten enthalten ✓

provisionspflichtig ✗

### **Energieausweis**

Baujahr (Haus) 1960

### **Ausstattung**

Abstellraum ✓

Wanne ✓

Fliesen ✓

Kunststoff ✓

Personen-Fahrstuhl ✓

Garage ✓

### **Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/abywcrtw](http://www.nmib.de/expose/abywcrtw)

