

**90522 Oberasbach b Nürnberg**

# Renovierte 3,5-Zimmer Wohnung mit Loggia zu vermieten!



**990 €**

Kaltmiete

**88 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3,5**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Immobilien Anita Suffa**

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680

suffa@immobilien-anitasuffa.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	88 m <sup>2</sup>
Zimmer	3,5
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	3,98 m <sup>2</sup>

## Zustand

Zustand	teil- /
---------	---------

## Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	22.06.2018
gültig bis	22.06.2028
Wertklasse	D
Baujahr (Haus)	1969
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	117

## Preise & Kosten

Kaltmiete	990 €
Warmmiete	1.290 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kaution	1.980 €

## Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/agtsluvt](http://www.nmib.de/expose/agtsluvt)

