

90411 Nürnberg

+++VERMIETETES REIHENMITTELHAUS IN BESTER UND RUHIGER LAGE IN NÜRNBERG-NORD+++



420.000 €
Kaufpreis

118 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Gerald Böhm
Tel.: 004991262898411
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	118 m ²
Grundstücksfläche	223 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	aktuell vermietet
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	420.000 €
Kaufpreis / qm	3.559,32 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1967
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	21.03.2036
Baujahr (Haus)	1967
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	189.10

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/awsaqk-gw

