

**90403 Nürnberg**

Exklusive 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon über der Pegnitz



**1.290 €**  
Warmmiete

**70 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

### Preise & Kosten

Warmmiete	1.290 €
Kautiön	2.580 €

### Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

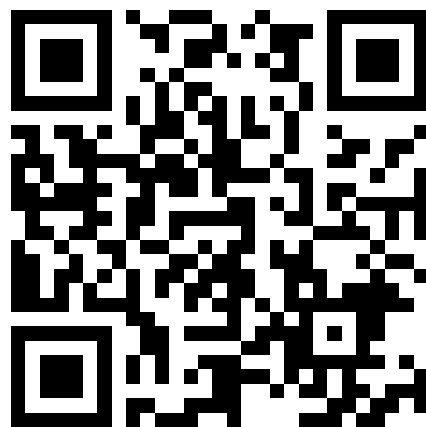
### Energieausweis

art	VERBRAUCH
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	215

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	24.04.2026
max. Personen	1

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/aygpvpzm](http://www.nmib.de/expose/aygpvpzm)

**M**  
Mitwohzentrale  
FRANKEN