

77731 Willstätt

Gut vermietetes 3-Familienhaus in Legelshurst mit Baugrundstück



650.000 €

Kaufpreis

212,66 m²

Wohnfläche

11

Zimmer



DR. SCHAEFER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Dr. Schaefer Immobilien e.K.

Andrea Henrici

Tel.: +49 911 92998-0

henrici@dr-schaefer-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	212,66 m ²
Grundstücksfläche	3.197 m ²
Zimmer	11
vermietbare Fläche	213

Preise & Kosten

Kaufpreis	650.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	direkt vom

Zustand

Baujahr	1964
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Pellet	✓
Laminat	✓
Freiplatz	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	29.08.2028
Baujahr (Haus)	1964
Energieverbrauchskennwert	160,00
Wertklasse	E

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/blearndm



DR. SCHAEFER
IMMOBILIEN