

**90469 Nürnberg**

# Moderne 3 ½ Zimmer – Maisonette mit Garten ...



**399.000 €**

Kaufpreis

**90 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3,5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Hüfner Immobilien**

Barbara Heidrich

Tel.: +49 911 777711

b.heidrich@huefner-immobilien.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	4 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	94 m <sup>2</sup>
Zimmer	3,5

## Ausstattung

Dusche	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

## Zustand

Baujahr	1960
---------	------

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1960
----------------	------

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/bmmutxz](http://www.nmib.de/expose/bmmutxz)



**PETER HÜFNER IMMOBILIEN**