## 91452 Wilhermsdorf

# HEGERICH: Ein Mehrfamilienhaus mit zeitlosen Qualitäten!



420.000€

Kaufpreis

236 m² Wohnfläche

**8** Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

**Hegerich Immobilien GmbH**Marcus Schubert

Tel.: +49 911 131 605 0 ms@hegerich-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	236 m <sup>2</sup>
vvoiiinache	230 111
Grundstücksfläche	1.117 m <sup>2</sup>
Zimmer	8
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	8
vermietbare Fläche	236

#### **Ausstattung**

Gartennutzung	<b>~</b>
Gas	~
Garage	~

## **Allgemeine Infos**

verfügbar ab	Vermietet
vermietet	~

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	420.000 €
Kaufpreis / qm	1.991,53 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage 3,57	% inkl. ges.
Courtage-Hinweis Inkl.	ges. MwSt.

#### **Zustand**

Baujahr	1967
Zustand	gepflegt

# **Energieausweis**

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	18.02.2019
gültig bis	17.02.2029
Baujahr (Haus)	1967
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwe	ert 131.0

## **Online-Exposé**



