

90542 Eckental

Ein Haus zum Gestalten und Wohlfühlen



299.000 €

Kaufpreis

92 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Christoph Seitz

Tel.: 0911 230-1344

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m ²
Grundstücksfläche	296 m ²
Zimmer	4,5
Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Carport	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1908
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	01.07.2025
gültig bis	30.06.2035
Baujahr (Haus)	1908
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	299,50
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/ccgzfryx

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH