

HEGERICH: Gepflegte, vermietete 1,5-Zimmer-Wohnung mit Balkon - In Nürnberg-Schoppershof - Erbpacht



115.000 €
Kaufpreis

41 m²
Wohnfläche

1,5
Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Charlotte Link
Tel.: 09111316050
cl@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	41 m²
Zimmer	1,5
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Wohneinheiten	193

Preise & Kosten

Kaufpreis	115.000 €
Kaltmiete	400 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	213,48 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1965
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Öl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	25.10.2018
gültig bis	24.10.2028
Baujahr (Haus)	1965
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	143.3

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/czgqeldc

HEGERICH
IMMOBILIEN

