

91058 Erlangen

Reihenmittelhaus mit Potenzial – solide und mit Gestaltungsspielraum



399.000 €

Kaufpreis

129,3 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert Immobilien

Sabine Kemter

Tel.: 09131 39006

Sabine.Kemter@limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	129,3 m ²
Grundstücksfläche	144 m ²
Zimmer	4

Zustand

Baujahr	1972
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1972
----------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,00% zzgl.
Mieteinnahmen ist	1.155 €

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/daflkges

