

**92364 Deining**

# NEUBAU-Erstbezug: Hochwertiges Wohnen mit Einbauküche!

## Wohnen & Leben AM KREUZBERG DEINING



**KIRSCH & HAUBNER**

**735 €**

Kaltmiete

**62,31 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**KIRSCH & HAUBNER**

IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Tel.: 09181/82 65

### Flächen & Zimmer

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Wohnfläche | 62,31 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 2                    |

### Zustand

|                  |        |
|------------------|--------|
| Baujahr          | 2026   |
| alter.alter_attr | Neubau |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2026 |
|----------------|------|

### Preise & Kosten

|             |         |
|-------------|---------|
| Kaltmiete   | 735 €   |
| Warmmiete   | 885 €   |
| Nebenkosten | 150 €   |
| Kaution     | 1.570 € |

### Ausstattung

|                    |   |
|--------------------|---|
| Dusche             | ✓ |
| Fliesen            | ✓ |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |

### Allgemeine Infos

|               |               |
|---------------|---------------|
| verfügbar ab  | ab 01.12.2026 |
| Gruppennummer | 2             |

### Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/dhssgfb](http://www.nmib.de/expose/dhssgfb)  
b



**KIRSCH & HAUBNER**

IMMOBILIEN