

90482 Nürnberg

NEUBAU von modernen Doppelhäusern in Nürnberg Laufamholz !

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI IMMOBILIEN

Neubau von modernen Doppelhäusern in Nürnberg Laufamholz



889.000 €

Kaufpreis

140 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

OI OTTMANN
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien

Norbert & Sebastian Ottmann

Tel.: 09187 / 90 29 59

info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 140 m ² |
| Nutzfläche | 60 m ² |
| Grundstücksfläche | 495 m ² |
| Zimmer | 5 |
| Schlafzimmer | 4 |
| Badezimmer | 2 |

Ausstattung

| | |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| Gartennutzung | ✓ |
| Wasch- / Trockenraum | ✓ |
| Abstellraum | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| Satteldach | ✓ |
| Süden | ✓ |

Preise & Kosten

| | |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 889.000 € |
|-----------|-----------|

Zustand

| | |
|------------------|-----------|
| Baujahr | 2026 |
| alter.alter_attr | Neubau |
| Zustand | Erstbezug |

Energieausweis

| | |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2026 |
|----------------|------|

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/dlhdsgll

OI OTTMANN
IMMOBILIEN