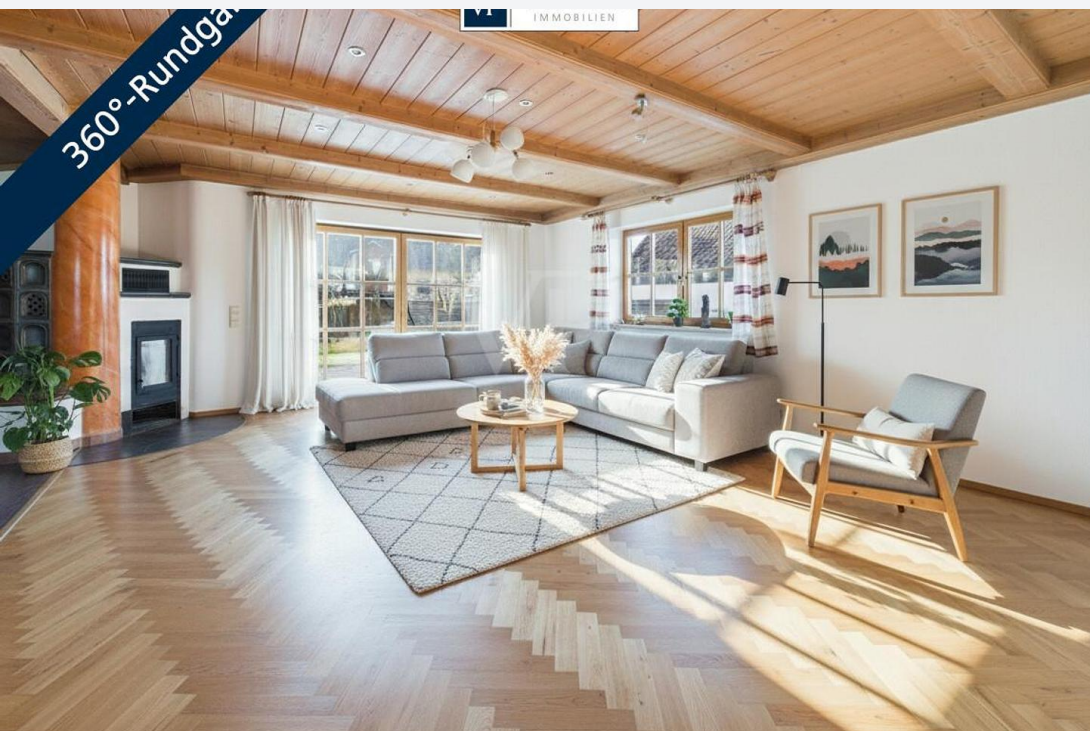


**91126 Schwabach**

# Rapunzel-Feeling pur: Außergewöhnliches Zuhause mit Turm, Kamin & viel Platz



**849.500 €**

Kaufpreis

**226 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5,5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**VON POLL IMMOBILIEN**  
**Nürnberg / GRIMMOBILIEN**  
**GmbH**

Galyna Grimm

Tel.: 004991174899957

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	226 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	159 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	576 m <sup>2</sup>
Zimmer	5,5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	849.500 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

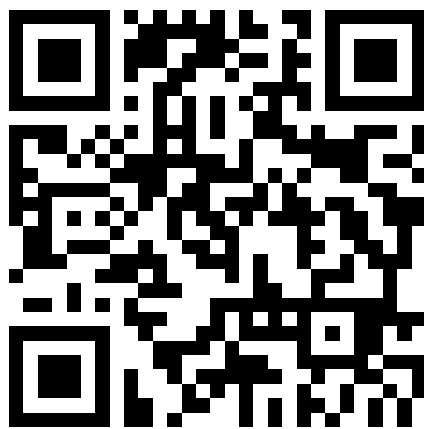
## Zustand

Baujahr	1991
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	02.12.2035
Baujahr (Haus)	1991
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	150.54
Primär-Energieträger	GAS

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/dpvwhh\\_kq](http://www.nmib.de/expose/dpvwhh_kq)

